



## 1. MÓDULO

**Denominación del módulo:** Módulo de Derecho Civil y Derecho Internacional Privado

### Denominación de la/s materia/s

- Derecho Civil General. Persona y Familia
- Teoría General de Obligaciones y Contratos
- Derecho de Contratos y Responsabilidad Extracontractual
- Derechos Reales
- Derecho de Sucesiones
- Derecho Internacional Privado

## 2. MATERIA

### 2.1. DATOS BÁSICOS DE LA MATERIA

**Denominación de la materia:** Derechos Reales

**ECTS Materia:** 6 Créditos

**Despliegue temporal (Semestral):**

ECTS Semestral 1	ECTS Semestral 2	ECTS Semestral 3
ECTS Semestral 4	ECTS Semestral 5	ECTS Semestral 6
ECTS Semestral 7	ECTS Semestral 8	ECTS Semestral 9
ECTS Semestral 10		
<b>Carácter :</b>	Obligatoria	

### Si el carácter de la Materia es Básico

**Rama:**

**Materia Básica:**

**Lenguas en las que se imparte:** Castellano

### 2.2. RESULTADOS DE APRENDIZAJE

Los alumnos deberán de alcanzar el conocimiento suficiente de los contenidos del programa de la asignatura, comprendiendo la dinámica de los derechos reales y adquiriendo cierta práctica en el manejo del marco legal aplicable a las figuras estudiadas.

Es además importante que se familiaricen, conozcan y empleen de forma fluida el lenguaje jurídico propio de la materia, de forma que puedan leer e interpretar correctamente textos legales y redactar textos dotados de estructura jurídica coherente. Se busca además que puedan utilizar argumentaciones que respalden diferentes posturas.

Se aspira a que los estudiantes puedan leer y comprender las sentencias de los tribunales, analizando críticamente sus soluciones desde los principios asimilados teóricamente.



Se exigirá que puedan resolver supuestos prácticos de cierta complejidad, que se irán realizando de forma progresiva en las clases prácticas.

### 2.3. CONTENIDOS DE LA MATERIA

El concepto de Derecho real y las figuras reales discutidas. La autonomía de la voluntad y los derechos reales. La publicidad de los derechos reales y el Registro de la propiedad. La posesión. Nacimiento y extinción de los derechos reales: los particulares modos de adquirir la propiedad. El derecho real de propiedad y las situaciones de cotitularidad, así como sus regímenes especiales. Los derechos reales limitados de goce y disfrute. Los derechos reales de garantía, con especial incidencia en la hipoteca. Los derechos reales de adquisición preferente.

### 2.4. OBSERVACIONES

### 2.5. COMPETENCIAS

#### 2.5.1. BÁSICAS

<b>Competencias</b>	B1,B2,B3,B4,B5
---------------------	----------------

#### 2.5.2. GENERALES

<b>Competencias</b>	G1,G2,G3,G4,G5,G6,G7,G8,G9,G10,G11,G12,G14,G15,G16,G17,G19,G20,G21
---------------------	--

#### 2.5.3. TRANSVERSALES

<b>Competencias</b>	
---------------------	--

#### 2.5.4. ESPECÍFICAS

<b>Competencias</b>	CE1,CE2,CE3,CE4,CE5,CE6,CE7,CE8,CE9,CE10,CE11,CE12,CE17,CE18,CE19,CE20,CE38
---------------------	---

### 2.6. ACTIVIDADES FORMATIVAS

ACTIVIDADES FORMATIVAS	HORAS	PRESENCIALIDAD
clases teóricas y prácticas en el aula.	45	100%
actividades de evaluación presencial.	10	100%
estudio	80	0%
preparación y redacción de trabajos y, en su caso, exposición de los mismos	15	0%

### 2.7. METODOLOGÍA DOCENTE

MD1 -Clases magistrales.

MD2 -Clases Prácticas



MD3 -Aprendizaje basado en problemas: Planteamiento de un problema o supuesto práctico, identificación de los aspectos a resolver y estrategia de resolución.
MD5 -Exámenes y pruebas escritas u orales en clase para comprobar el grado de interiorización por parte del alumnado de los conocimientos transmitidos a lo largo del curso.
MD10 -Seguimiento de la evolución del alumno a través de la plataforma virtual que servirá de soporte para la comunicación directa con el alumno y la puesta a disposición del mismo de información, documentación y material necesario
MD12-Tutorías
MD17 -Trabajo en Red Trabajo con soporte de TIC y otros recursos tecnológicos

## 2.8. SISTEMAS DE EVALUACIÓN

	<i>Ponderación máxima</i>	<i>Ponderación mínima</i>
Pruebas escritas y/o orales de contenidos teóricos y/o prácticos	100%	70%
Prácticas	30%	0%

## 2.9. DESCRIPCIÓN DE LA/S ASIGNATURA/S QUE INTEGRAN LA MATERIA

### Denominación de la/s asignatura/s

Derechos Reales

## 3. ASIGNATURA

### 3.1. DATOS BÁSICOS DE LA ASIGNATURA

Denominación de la asignatura: Derechos Reales

ECTS Asignatura: 6 Créditos

Carácter: Obligatoria

Materia en la que se integra: Derechos Reales

Módulo en el que se integra: Módulo de Derecho Civil y de Derecho Internacional Privado

Despliegue temporal (Semestral)

ECTS Semestral 1	ECTS Semestral 2	ECTS Semestral 3
ECTS Semestral 4	ECTS Semestral 5 6	ECTS Semestral 6
ECTS Semestral 7	ECTS Semestral 8	ECTS Semestral 9
ECTS Semestral 10		

Lenguas en las que se imparte: Castellano