



UNIVERSIDAD
DE MÁLAGA

CONGRESO NACIONAL:
**DECIMO ANIVERSARIO DEL “SEMINARIO PERMANENTE
DE DERECHO PRIVADO”**

16-17 de mayo de 2019

Jueves, 16 de Mayo de 2019

11:00. Inauguración del Congreso por el Ilmo. Decano de la Facultad de Derecho, D. Juan José Hinojosa Torralvo y la Ilma. Decana de los Registradores de Andalucía Oriental, Dña. Rosario Jiménez Rubio.

11:30 a 13:30 h. Primera sesión:

EDIFICACION, REGISTRO Y CATRASTRO

Antonio Cabanillas Sánchez, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad Carlos III de Madrid.

La Jurisprudencia en torno a la regulación de la edificación en el Código Civil y en la Ley de Ordenación de la Edificación

Fernando Serrano Martínez, Vocal Asesor de la Unidad de apoyo a la Dirección General del Catastro.

Parcelas y edificaciones: Tratamiento catastral. La coordinación Registro-Catastro.

Joaquín Delgado Ramos, Registrador de la Propiedad de Vélez-Málaga nº 3

La calificación e inscripción georreferenciada de las fincas y sus edificaciones.

13:30 a 14:15 h. Lectura de Comunicaciones.

TARDE:

16:00 a 18.00 h. Segunda sesión:

PROTECCION DE CONSUMIDORES Y USUARIOS

Domingo Bello Janeiro, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de la Coruña.

Responsabilidad civil y turismo

Concepción Rodríguez Marín, Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de Granada.

La educación financiera del consumidor adquirente de vivienda y su protección.

Carlos Ballugera Gómez, Registrador de la Propiedad de Bilbao nº 4. Presidente del Consejo de Consumidores y Usuarios.

Una reforma al servicio de la transparencia en el mercado hipotecario: el nuevo Registro de Condiciones Generales.

18:00 h. Pausa/Cafe

18:30 a 20:30 h. Tercera sesión:

MERCADO HIPOTECARIO Y VIVIENDA

Remedios Aranda Rodríguez, Profesora Titular de Derecho Civil, de la Universidad de la Carlos III, Madrid.

Vivienda, ocupación y arrendamiento.

Elena Sánchez Jordán, Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de La Laguna.

Exoneración del pasivo insatisfecho y ejecución hipotecaria de la vivienda habitual (Crónica de la aplicación judicial del art. 178bis LC)

Rafael Arnáiz Ramos, Registrador de la Propiedad de Barcelona nº 7.

La movilización de los activos inmobiliarios de las personas mayores. Fórmulas que ofrece el mercado.

Viernes, 17 de Mayo de 2019.

09:30 a 10:30 h. Lectura de Comunicaciones.

10:30. Pausa/café

11:00 a 13.00 h Cuarta sesión:

GARANTIAS

Jose M^a Miquel González, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad Autónoma de Madrid.

Condiciones y garantías.

Mario Clemente Meoro, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Valencia.

Condición resolutoria expresa como garantía en la compraventa de inmuebles.

Esteve Bosch Capdevila, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Rovira i Virgili.

La opción en garantía.

13:00. Clausura

LUGAR:

Aula Magna de la Facultad de Derecho. Universidad de Málaga. Campus de Teatinos.

DIRECCIÓN DEL CONGRESO:

Dra. ROCIO DIEGUEZ OLIVA

Profesora Titular de Universidad. Universidad de Málaga. (mddiequez@uma.es)

Dra. PALOMA SABORIDO SANCHEZ

Profesora Titular de Universidad. Universidad de Málaga. (mss@uma.es)

COMITÉ CIENTÍFICO:

Dra. ANA CAÑIZARES LASO

Catedrática de Derecho Civil. Universidad de Málaga.

Colegio de Registradores de la Propiedad de España, Delegación de Andalucía Oriental

D. JOSE TORRES GARCÍA, Registrador de la Propiedad de Málaga.

Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Málaga

SECRETARÍA DEL CONGRESO:

JESÚS PALOMARES BRAVO

Doctorando Programa de Ciencias Jurídicas y Sociales

ANA DELGADO GARCÍA

Colaboradores del Seminario de Derecho Privado

seminarioderechoprivado@uma.es

PARTICIPAN Y PATROCINAN:

Universidad de Málaga

Colegio de Registradores de Andalucía Oriental

Cátedra de Derecho Registral-UMA

Proyecto de investigación: "DER2015-67499: *Funciones de las condiciones en el derecho de contratos*"

Área de Derecho Civil. UMA

Facultad de Derecho. UMA

CUOTA DE INSCRIPCIÓN:

Ordinaria: 45 euros (Profesionales y Profesores de Universidad)

Gratuita para estudiantes de Grado y Posgrado. Inscripción en la dirección:

<https://docs.google.com/forms/d/1yuJNIK3kd94LcYtLZO9D6wX-Z3O5DKgv99A52R-HEuA/edit>

Alumnos de titulaciones propias: 20 euros

Pasos para realizar la inscripción:

- 1) Realizar el ingreso correspondiente a través de orden de pago en la siguiente dirección: <http://www.uma.es/tpv/tpv.php?c=congreso> (seleccionando el título Seminario de Derecho Privado).
- 2) Enviar por correo electrónico el certificado de pago y el boletín de inscripción (ambos imprescindibles) a la dirección: seminarioderechoprivado@uma.es

Plazo de inscripción: hasta el 10 de Mayo de 2019.

La inscripción incluye: documentación de la Jornada, asistencia a las sesiones y diploma acreditativo de asistencia, presentación y/o defensa de comunicación.

Presentación de Comunicaciones:

- **Plazos:**
 - Límite de envío de la propuesta: 5 de mayo de 2019.
 - Notificación de la aceptación de la Comunicación y exposición oral: 10 de mayo de 2019.
 - Envío del texto definitivo de la comunicación: 15 de junio de 2019 para su ulterior publicación en la web del Seminario de Derecho Privado.
- **Formato de la propuesta de comunicación:** a) Nombre, profesión, institución a la que pertenece e información de contacto. b) Título de la comunicación. c) Resumen de 500 palabras del contenido de la comunicación en español o inglés.
- Las comunicaciones aceptadas **tienen cuota reducida de inscripción: 20 euros.**

- **Exposición oral:** Las comunicaciones seleccionadas por el Comité Científico serán objeto de exposición pública en las mesas de comunicaciones previstas en el programa del Congreso.
- **Formato del texto definitivo de la Comunicación:** extensión máxima 15 folios.
 - Nombre, profesión, institución a la que pertenece e información de contacto.
 - Título de la comunicación.
 - Abstract y Sumario: I. INTRODUCCION. II. 2.1.....
 - Letra Times New Roman 12 (notas a pie 10), interlineado sencillo, 3 cms. de margen.
- Dirección de envío: seminarioderechoprivado@uma.es; asunto: comunicación Congreso Décimo Aniversario. Indicar la Sesión a la que se presenta la Comunicación.